



وزارت راه و شهرسازی

دستورالعمل ثبت نام آزمون های

صلاحیت کارشناس ماده ۲۷

مورخ ۱۷ شهریورماه ۱۴۰۱

جهت اخذ پروانه کارشناسی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

[www.HeyvaGroup.com](http://www.HeyvaGroup.com)



صفحه	فهرست مندرجات
۳	۱- مقدمه
۳	۲- تعاریف
۴	۳- راهنما و دستورالعمل ثبت‌نام آزمون‌های صلاحیت کارشناس ماده ۲۷





### مقدمه:

وزارت راه و شهرسازی در اجرای دستورالعمل نحوه اعطای پروانه، انتخاب و معرفی کارشناسان رسمی موضوع ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، نسبت به برگزاری آزمون های صلاحیت کارشناس ماده ۲۷ در هفت رشته مهندسی، معماری، عمران، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، شهرسازی، نقشه برداری و ترافیک برای اخذ پروانه کارشناسی در تاریخ ۱۷ شهریورماه سال ۱۴۰۱ بطور هماهنگ و همزمان در سراسر کشور برابر شرایط و ضوابط مندرج در این دستورالعمل اقدام می نماید.

### تعاریف:

در این «دفترچه راهنما» برای اختصار هر یک از عبارتهای زیر با معانی مربوطه به کار می روند:

«شرکت خدمات»: شرکت خدمات آموزشی سازمان سنجش آموزش کشور

«اداره کل»: اداره کل راه و شهرسازی استان

«سازمان استان»: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

«قانون»: قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب اسفند ماه ۱۳۷۴

«آیین نامه»: آیین نامه های اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان از سال ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۰

«دستورالعمل»: دستورالعمل نحوه اعطای پروانه، انتخاب و معرفی کارشناسان رسمی موضوع ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ابلاغی به شماره ۱۲۱۲۶/۱۰۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵



راهنما و دستورالعمل ثبت نام آزمون های صلاحیت کارشناس ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۷

داوطلب محترم خواهشمند است قبل از انجام ثبت نام، راهنمای آزمون را به دقت مطالعه نمایید، مسئولیت صحت کلیه اطلاعات ورودی و کنترل سوابق کاری و انجام بررسی های لازم در خصوص امکان اخذ پروانه به عهده داوطلب می باشد، بدیهی است در صورتی که پس از قبولی در آزمون و تشکیل پرونده جهت دریافت صلاحیت کارشناسی ماده ۲۷ مغایرتی در اطلاعات وارده با مشخصات فردی، کنترل سوابق کاری و امکان سنجی در خصوص اخذ صلاحیت مشاهده گردد، مسئولیتی بر عهده وزارت راه و شهرسازی نیست و مطابق مقررات برخورد خواهد شد.

راهنمای آزمون (ویژه داوطلبان)

#### ۱- مدرک تحصیلی:

دارا بودن مدرک کارشناسی پیوسته یا مدرک پیوسته در مقاطع بالاتر (کارشناسی ارشد پیوسته و ...) در یکی از هفت (۷) رشته اصلی مهندسی معماری، عمران، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، شهرسازی، نقشه برداری و ترافیک مطابق آخرین مصوبات کمیسیون موضوع تبصره ۲ ماده ۷ قانون. در خصوص کارشناسی ناپیوسته در رشته های اصلی مهندسی و همچنین کارشناسی ارشد در رشته های شهرسازی و ترافیک ملاک عمل، آخرین مصوبات کمیسیون فوق الذکر می باشد.

**تذکر مهم:**

بدینوسیله تاکید می گردد متقاضیان می بایست دقت نمایند در زمان ثبت نام آزمون، با توجه به مدرک تحصیلی خود، شرایط لازم را از حیث امکان اخذ پروانه کارشناسی مطابق با آخرین ضوابط و مصوبات کمیسیون فوق الذکر دارا باشند. بدیهی است در صورت عدم رعایت این قبیل موارد، صرف ثبت نام و قبولی در آزمون هیچگونه حقی را برای داوطلبان ایجاد نخواهد کرد و قبولی ایشان کان لم یکن تلقی شده و هر گونه مسئولیت ناشی از آن بر عهده داوطلب می باشد، ضمن آنکه دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان نیز پاسخگوی اینگونه افراد نخواهد بود.

#### ۲- شرایط شرکت در آزمون صلاحیت کارشناسی ماده ۲۷:

۱-۲- عضویت معتبر در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

۲-۲- دارا بودن پروانه اشتغال به کار مهندسی اصلی معتبر یا به یک در رشته مورد تقاضا.



۳-۲- داشتن حداقل یکی از صلاحیت های (طراحی، نظارت و اجرا) برای هر یک از هفت رشته مهندسی

۴-۲- نداشتن محرومیت ناشی از محکومیت قطعی انتظامی درجه ۳ و بالاتر در زمان ثبت نام.

**توجه:** متقاضیانی که شرایط لازم را تا ۱۷ شهریور ۱۴۰۱ احراز نمایند امکان ثبت نام و شرکت در آزمون را ندارند و در صورت نداشتن شرایط لازم و ورود اطلاعات نادرست جهت ثبت نام و قبولی در آزمون، قبولی آنان کان لم یکن تلقی شده و با آنها مطابق ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

\* تذکر: سایر شرایط لازم برای اخذ پروانه کارشناسی مطابق مفاد ماده ۲ دستورالعمل مذکور می باشد. **(لینک دستورالعمل)**

۳- اعتبار قبولی آزمون ها:

مدت اعتبار قبولی در آزمون کتبی حداکثر به مدت ۳ سال از تاریخ آزمون می باشد و در صورتی که ظرف مدت مذکور مراحل صدور پروانه تکمیل و طی نگردد، قبولی در آزمون کان لم یکن خواهد بود.

۴- بخش های آزمون و شکل برگزاری آنها:

۴-۱- آزمون کلیه رشته ها بصورت تستی و چهار گزینه ای بوده و بصورت جزوه بسته برگزار خواهد شد.

۴-۲- پذیرفته شدگان در آزمون کتبی، به مصاحبه حضوری دعوت می شوند. **نمره نهایی** شامل ۷۰٪ نمره آزمون کتبی و ۳۰٪ نمره مصاحبه حضوری خواهد بود.

۴-۳- حدنصاب قبولی در آزمون کارشناسی رسمی در تمامی رشته ها اخذ حداقل نصاب نمره ۷۰ از ۱۰۰ نمره نهایی می باشد لذا حدنصاب قبولی در آزمون کتبی کارشناس رسمی در تمامی رشته ها ۵۰٪ می باشد.

۵- تاریخ ثبت نام و برگزاری آزمون:

آزمون های کارشناس رسمی در روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۶/۱۷ بطور همزمان در سراسر کشور به شرح جدول شماره ۱ برگزار می گردد.

جدول آزمون های کارشناس ماده ۲۷

عنوان آزمون	تاریخ ثبت نام	تاریخ تهیه پرینت کارت شناسایی آزمون از طریق وبسایت	تاریخ برگزاری آزمون
کلیه رشته ها (صبح)	۱۴۰۱/۳/۲۰ الی ۱۴۰۱/۳/۳۱	۱۴۰۱/۶/۱۶ الی ۱۴۰۱/۶/۲۳	۱۴۰۱/۶/۱۷

[www.Heyvagroup.com](http://www.Heyvagroup.com)

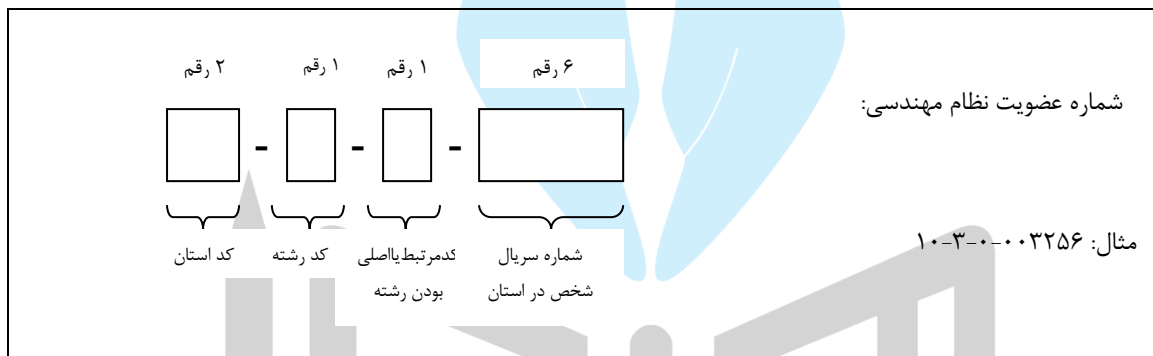
جدول شماره (۱)



### ۶- نحوه ثبت‌نام:

۶-۱- داوطلب لازم است نسبت به ثبت‌نام از طریق سامانه ثبت‌نام آزمون‌ها به آدرس [www.lnbr.ir](http://www.lnbr.ir) اقدام و پس از تأیید راهنما و دستورالعمل ثبت‌نام آزمون و قبول شرایط آن، نسبت به پرداخت هزینه آزمون اقدام نموده و پس از ورود به سامانه ثبت‌نام و انجام ثبت‌نام، از فرم ثبت‌نام پرینت تهیه نماید. توضیح اینکه با توجه به هماهنگی بعمل آمده با بانک‌های عامل، پرداخت هزینه آزمون به صورت اینترنتی انجام می‌پذیرد.

۶-۲- متقاضیان می‌بایست به هنگام ثبت‌نام، در درج شماره عضویت خود شامل کد استان، کد رشته، کد مرتبط و اصلی بودن رشته و شماره سریال مختص استان به شرح زیر در فرم مربوطه دقت کافی نمایند. در صورتی که متقاضی حتی یکی از اجزاء شماره عضویت خود را به اشتباه در فرم ثبت‌نام درج نماید ضروریست برای اصلاح آن در مدت زمان ثبت‌نام از طریق مراجعه به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اقدام نماید.



۶-۳- لازم است متقاضیان در تکمیل سایر موارد فرم ثبت‌نام نیز دقت لازم را مبذول نمایند، در صورت نیاز به تغییرات می‌بایست از طریق مراجعه به سازمان نظام استان اقدام نمایند.

۶-۴- از آنجا که احراز هویت در جلسه آزمون، از طریق ارائه کارت شناسایی معتبر عکس‌دار و پرینت کارت شناسایی آزمون صورت خواهد گرفت، ضروری است داوطلبان رشته‌ها از تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱۳ الی ۱۴۰۱/۶/۱۶ نسبت به تهیه پرینت کارت شناسایی آزمون از طریق وبسایت اقدام نمایند.

۶-۵- از آنجا که قبولی در آزمون‌های یاد شده تنها یکی از مدارک لازم برای دریافت پروانه کارشناسی می‌باشد، کلیه داوطلبان موظفند قبل از انجام ثبت‌نام ضمن مطالعه دقیق دستورالعمل و راهنمای ثبت‌نام و کسب اطلاع از آخرین دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های صدور پروانه کارشناسی و مصوبات کمیسیون هم‌ارزی رشته‌ها از طریق ادارات کل استان از کلیه شرایط و ضوابط صدور پروانه مطلع گردیده و سپس نسبت به انجام ثبت‌نام اقدام نمایند. بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد یادشده، صرف ثبت‌نام و قبولی در آزمون هیچگونه حقی را برای داوطلبان ایجاد نخواهد کرد و دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان نیز پاسخگوی این گونه افراد نخواهد بود.



۶-۶- داوطلب می‌بایست قبل از ثبت‌نام یک قطعه عکس ۳×۴ یا ۶×۴ (عکس تمام رخ) را اسکن نموده و بافرمت (jpg) و اندازه حداکثر ۳۰۰×۴۰۰ پیکسل و حداقل ۲۰۰×۳۰۰ پیکسل را ذخیره نماید. تصویر داوطلب باید واضح و مشخص و فاقد اثر مهر، منگنه و هرگونه اثر دیگر باشد.

#### ۷- رسیدگی به تخلفات:

۱-۷- به استناد دستورالعمل نحوه‌ی رسیدگی به تخلفات شرکت‌کنندگان در آزمون‌های ورود به حرفه، چنانچه مصادیق تقلب و تخلف مطابق مفاد دستورالعمل مذکور برای داوطلبی محرز شود و یا صورتجلسه ثبت تخلف توسط عوامل اجرایی تنظیم شود، ضمن ابطال نتیجه آزمون مورد نظر، محرومیت از شرکت در آزمون‌های آتی از یک تا ده دوره آزمون (بسته به مورد) منظور خواهد شد.

۲-۷- حداقل دوره محرومیت برای موارد تخلف ناشی از استفاده از وسایل الکترونیکی غیرمجاز نظیر دوربین، تلفن همراه، تبلت، لپ‌تاب، ساعت هوشمند و ... و تخلف‌های سازماندهی شده گروهی، محرومیت از شرکت در ۵ دوره آتی آزمون‌های ورود به حرفه خواهد بود.

۳-۷- حداقل دوره محرومیت برای خارج نمودن اوراق امتحانی (کارت ورود به جلسه، دفترچه سوالات و پاسخنامه و ...) و رد و بدل کردن پاسخنامه، محرومیت از شرکت در ۳ دوره آزمون ورود به حرفه خواهد بود.

۴-۷- برای سایر مصادیق تخلف، متخلفان از شرکت در یک تا سه دوره آزمون‌های آتی محروم می‌شوند.

۵-۷- همچنین به استناد جزء ۱۸ بند "ب" ماده ۹۱ اصلاحی آئین نامه اجرائی قانون، با احراز تخلف، برای تعیین مجازات انتظامی، متخلف به شورای انتظامی استان معرفی می‌شود. ضمناً چنانچه پس از برگزاری آزمون با بررسی‌های علمی و فنی معلوم گردد که نمرات اکتسابی و پاسخنامه‌های داوطلبان هم رشته و در یک حوزه امتحانی به طور غیرمتعارف مشابه و یکسان است، با تأیید دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان از این داوطلبان مصاحبه شفاهی به عمل خواهد آمد. تعیین وضعیت نهایی آزمون این داوطلبان بر اساس نتایج حاصل از مصاحبه مذکور بر عهده دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان می‌باشد و در صورت احراز تخلف، نظیر موارد یاد شده بشرح فوق عمل خواهد شد.

با آرزوی توفیق روزافزون برای تمامی داوطلبان گرانمایه

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان